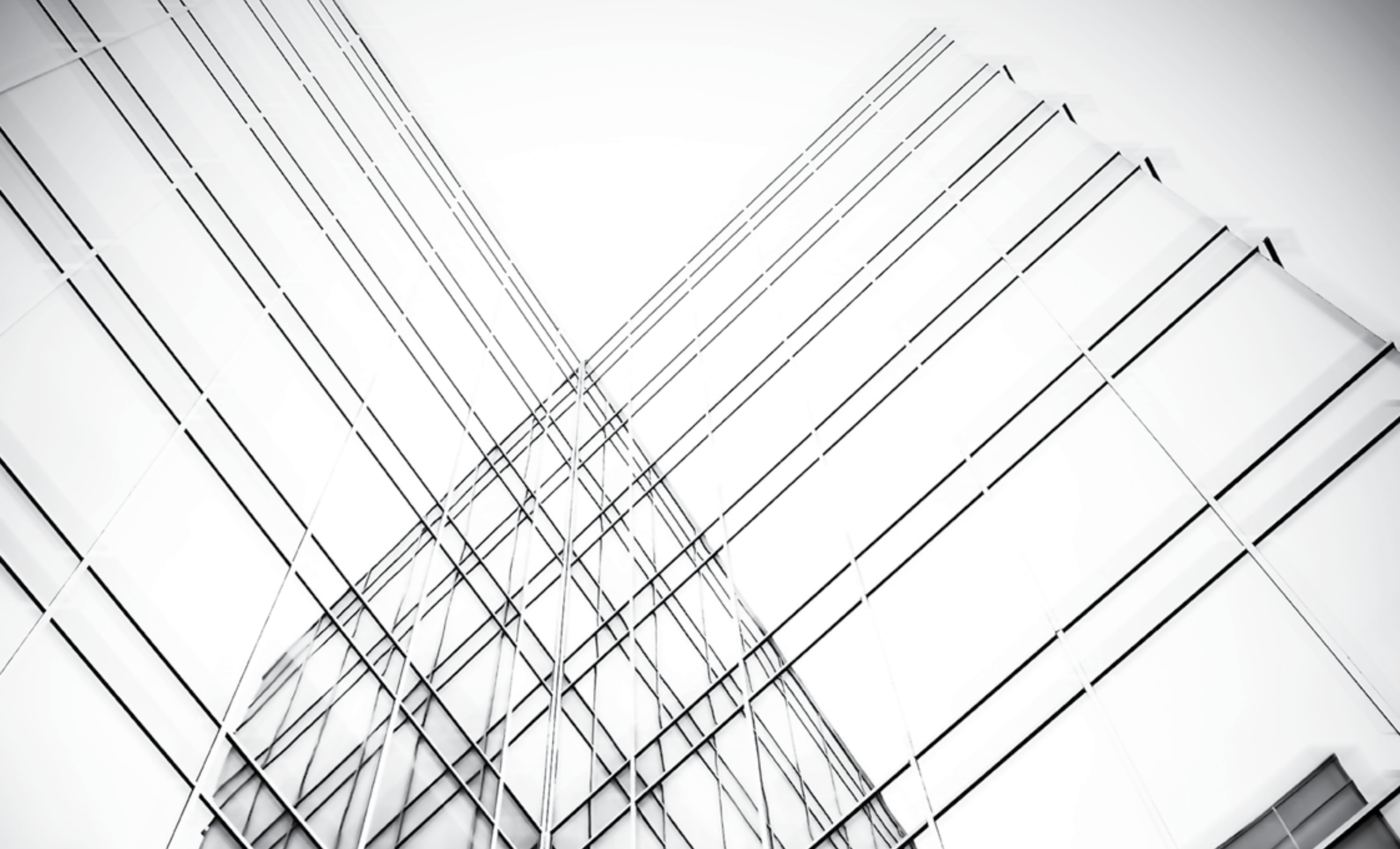


FOLKART



HİKAYENİN BAŞLANGICI

Yaşamda her başarı hikayesinin bir ilham kaynağı ve başlangıç noktası vardır. Folkart'ın da öyle... Bu sıra dışı ve inovatif markayı tanıyabilmek için biraz geriye gitmek gerekir. Yani Folkart'ın bünyesinde yer aldığı Savaş Grup'un kurulduğu yıllara...

SAYA GRUP



KİLOMETRE TAŞLARI

1950•1970

- Grubun temellerini atmış olan Abdulkerim Sancak ticari hayata giriş yaptı.

1980•1990

- Es Eczacı ve Koz Eczacı Depoları ile ilaç dağıtım sektörüne girildi.

1990•2000

- Hedef Eczacı Deposu Kuruldu.
- Hedef Eczacı Deposu, Türkiye'de %41'lik pazar payına ulaştı.

2000•2005

- Hedef Eczacı Deposu, Walgreens Boots Alliance ile stratejik ortaklık kurarak Hedef Alliance ismini aldı.

2005•2010

- Savaş Grup kuruldu.
- Grubun ilk şirketi olan Folkart Yapı A.Ş faaliyeteye geçti.
- Alpark marketler zincirleri ile perakende sektörüne girildi.

2010•2013

- Pharmactive İlaç Kuruldu.
- Volt Elektrik Motorları ve Voltsan Kalıp 2011 yılında Savaş Grup iştiraklerine katıldı.
- Pharmactive İlaç Üretim Tesisleri üretime başladı.
- Pharmactive, AR-GE Merkezi belgesini aldı.
- Pharmactive, Avrupa'nın en saygın otoritelerinden biri olan BfArM tarafından verilen ve dünya çapında prestiji olan Avrupa GMP sertifikasını aldı.

2015...

- Volt Teknoloji Geliştirme ve Mühendislik kuruldu
- Livamine ile madencilik sektörüne girildi.
- Volt Elektrik Motorları ve Voltsan Kalıp birleşti.

DEĞERLERİMİZ İLE BİRLİKTE
BÜYÜMEYE DEVAM EDİYORUZ...



VİZYON VE MİSYON

Vizyonumuz

Saya Grup'un büyüklüğünü her beş yılda iki katına çıkartmak.

Misyonumuz

Ülkemizin en büyük ihtiyacı olan Ar-Ge, ihracat ve istihdama katkıda bulunurken, eğitim ve sosyal dayanışma politikalarını destekleyen, yaşam kalitesini yükselten alanlara yatırım yapmak.



SAYA GRUP, İŞ STRATEJİLERİNİ HAYATA GEÇİRECEK GÜÇLÜ BİR ORGANİZASYON YAPISI OLUŞTURMAK İÇİN "ÖNCE İNSAN" ANLAYIŞI TEMEL İLKE OLARAK BENİMSEYER.



STRATEJİK HEDEFLERİMİZ

SAYA GRUP,
BİRBİRLERİNDEN FARKLI İŞ
MODELLERİNİ DENETLEME
İŞLEVİNİ ÜSTLENMİŞ
“STRATEJİK MİMAR VE
DENETİMCİDİR.”

Grubumuz, Türkiye Cumhuriyeti'nin 100. yaşının kutlanacağı 2023 yılına geldiğinde;

- 1 Milyar ABD Doları ciroya ulaşmayı,
- Toplam cirosunun en az %25'ini ihracattan sağlamayı,
- 4000 kişiyi aşkın istihdam oluşturmayı,
- Sosyal sorumluluk hedefleri çerçevesinde; eğitim, kültür ve sanat ve ihtiyaç sahiplerine yardım konularında üretilen projeleri hayata geçirmeye devam etmeyi hedeflemektedir.

SAYA GRUP ŞİRKETLERİ

FOLKART

Volt elektrik motorları

LIVAMINE

Volt SAVUNMA

Pharmactive

17 PROJE, %100 MÜŞTERİ MEMNUNİYETİ

Kurulduğu günden bugüne kadar toplam 17 proje imza atan Folkart, tüm projelerinde müşteriyle iletişimi ihtiyaç aşamasında başlayıp teslim sonrasında da devam ettirir.

Müşterilerini memnun etmek için her zaman en kaliteli tedarikçiler, en itibarlı çözüm ortakları ve en donanımlı personel ile çalışan Folkart "Avrupa Mükemmelliğe Yolculuk Programı" kapsamında;

2013 yılında "Mükemmellikte Kararlılık Belgesi",
2015 yılında "EFQM Mükemmellik Modeli Üç Yıldız Yetkinlik Ödülü",
2017 Mayıs ayında KalDer tarafından düzenlenen Mükemmelliği Arayış Sempozyumu'nda "Yerel Kalite Ödülleri
2017 Özel Sektör Kategorisi Ege Bölgesi Mükemmellik Ödülü"nü alarak kalite anlayışını belgelemiştir.

FOLKART

"Hayat buna değer" mottosu ile 2006 yılında kurulan Folkart Yapı A.Ş. yüksek yapılar, A+ konut ve ofisler, alışveriş merkezleri ve okul projelerine odaklanır. Folkart Yapı, imzasını attığı her işte, kalite, estetik ve konforu seçkin bir mimari üslupla yeniden harmanlayarak lüks kavramına farklı bir bakış açısı getirmeyi amaçlar.

ULUSAL VE ULUSLARARASI ÖDÜLLER

Çevre dostu, ileri teknoloji ile donatılmış, dünya standartlarında yapılar inşa eden Folkart, yatırımcılarına yüksek katma değerler sağlar.

Avrupa'nın en yüksek ikiz kulelerinden biri olan Folkart Towers ve Türkiye'nin en büyük ilaç fabrikalarından Pharmactive gibi yüksek standartlara sahip projelere imza atan Folkart, ulusal ve uluslararası ödüller alarak sektöründeki en saygın markalardan birisidir.



SAYA GRUP ŞİRKETLERİ



“Ne Mutlu Bir Derde Derman Olana” anlayışı ve 200 milyon dolarlık bir yatırımla 2011 yılında kurulan Pharmactive ilaç, sadece Türkiye'nin değil Avrupa'nın sayılı ilaç üretim tesislerinden birisidir. Geniş ürün yelpazesi ile hem yurt içi hem de yurtdışı pazarlarda büyüyen Pharmactive, esnek üretim kabiliyeti ve yüksek üretim kapasitesiyle Abbott, Astra Zeneca, GlaxoSmithKline, Reckitt Benckiser, Sandoz gibi global ilaç firmalarının Türkiye'deki üretim ortağıdır.

AVRUPA GMP SERTİFİKALI DEV BİR FABRİKA

108 bin m2 alan üzerine kurulu Çerkezköy'de bulunan Pharmactive İlaç Fabrikası faaliyetinin birinci yılında, Avrupa'nın en saygın otoritelerinden biri olan BfArM tarafından verilen ve dünya çapında prestiji olan Avrupa GMP sertifikasını aldı.

Pharmactive, Mayıs 2017 tarihinde bu sertifikasını yenileyerek sektörün önemli aktörlerinden birisi olduğunu bir kere daha kanıtladı.

YILLIK 330 MİLYON KUTU İLAÇ ÜRETİMİ

Sıvı, yarı katı ve katı hatlarda 330 milyon kutu ilaç üretim kapasitesine sahip olan Pharmactive, modern tesislerinde kendisine ait 3.200 m2'lik Ar-Ge merkezi ile (PharmAR-GE), Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı onaylı sayılı ilaç AR-GE merkezlerinden birisidir.



PHARMACTIVE'DEN BİYOTEKNOLOJİK İLAÇ

Ülkemizin en büyük eşdeğer ilaç firmalarından birisi olma yolunda emin adımlarla ilerleyen Pharmactive, Güney Koreli Polus şirketi ile global yatırım ortaklığı yaparak biyoteknoloji alanında dünya standartlarında ilaç üretimi yapmaya hazırlanıyor.

SAYA GRUP ŞİRKETLERİ



Volt elektrik motorları

Türkiye'nin en seçkin endüstriyel markaları arasında yer alan ve 1987 yılında kurulan Volt Elektrik Motorları, 2011 yılında Saya Grup iştirakleri arasındaki yerini aldı.

AR-GE, kalite, inovasyon ve modernizasyon çalışmaları sonucu Volt Motor bugün, teknolojisi, ürün kalitesi, ürün çeşidi ve 45.000 m²'lik üretim alanı ve 500'den fazla çalışanıyla Türkiye'nin lider elektrik motoru üreticilerinden birisi oldu

IE3, IE4 VE KOMPAKT SERİ ÜRÜNÜ OLAN VOLTPRO

63 tip gövdeden 315 tip gövdeye ve 200 Kw güçteki ürün gamına ulaşan Volt Motor, ülkemizde kullanılan elektrik enerjisi tüketimini düşürmek ve enerji verimliliğini arttırmak adına yaptığı öncü AR-GE çalışmalarıyla; Premium enerji seviyesi olan IE3 verim sınıfındaki elektrik motorlarını piyasaya sundu. Super Premium enerji seviyesindeki IE4 motorlarını da kendi AR-GE'si ve kendi patenti ile üretti. Yeni geliştirmiş olduğu; yeni teknoloji ve kompakt seri ürünü olan Voltpro ile dünyanın en verimli motorunu üretmeye ve bu ürünü ulusal ve uluslararası pazarlara sunmaya başlayan Volt Motor bir yandan küresel bir şirket olma yolunda, TURQUALITY (Dünyanın devlet destekli ilk ve tek markalaşma programı) ve EFQM rehberliğinde mükemmellik yolculuğunu sürdürürken bir yandan da 2023 Yılı Vizyonu kapsamında ve "İçerik Marka" oluşturma yolunda, Powered by Volt misyonuna emin adımlarla ilerliyor

LIVAMINE

Saya Grup'un madencilik sektöründeki yolculuğu 2010 yılında "Livamine" markası ile başladı. Marka 2016 yılı başında yatırımlarını gerçekleştirmek üzere "Liva Krom İşletmeciliği Sanayi ve Ticaret A.Ş." adı altında şirketleştirildi ve grubun en yeni üyesi olarak Saya Grup şirketleri arasındaki yerini aldı.

Şirket kurulumunu takip eden süreçte Bursa ili Harmancık ilçesine bağlı bölgede krom işletme ruhsatı sahibi olan Uludağ Harmancık Krom SAN. TIC. A.Ş şirketini satın alan Livamine, 389 hektarlık krom işletme ruhsat sahibi oldu. 2017 yılında HBA Madencilik'i satın alan Livamine, 2019 yılında da krom zenginleştirme tesisini faaliyete geçirdi.

İŞ GELİŞTİRME, AR-GE VE PAZARLAMA ÇALIŞMALARI

Livamine, satış ve pazarlama konusunda, dünyanın en büyük krom cevheri, ferrokrom üreticisi ve en büyük hammadde ticari firması olan Glencore şirketi ile partnerlik anlaşması imzaladı. Sektörde ön sıralarda yer almak için iş geliştirme ve Ar-Ge çalışmalarına büyük önem veren Livamine 12 genel, 3 adet de ön arama ruhsatına sahiptir.

Bir yandan da krom ve diğer metalik madenler ile iş birliği potansiyeline yönelik görüşmelerine de devam eden Livamine, gelecekte ülkemizin ve dünyanın sayılı maden şirketlerinden birisi olma hedefi doğrultusunda yeni maden ocak sahibi olma çalışmalarına devam ediyor.



SAYA GRUP ŞİRKETLERİ

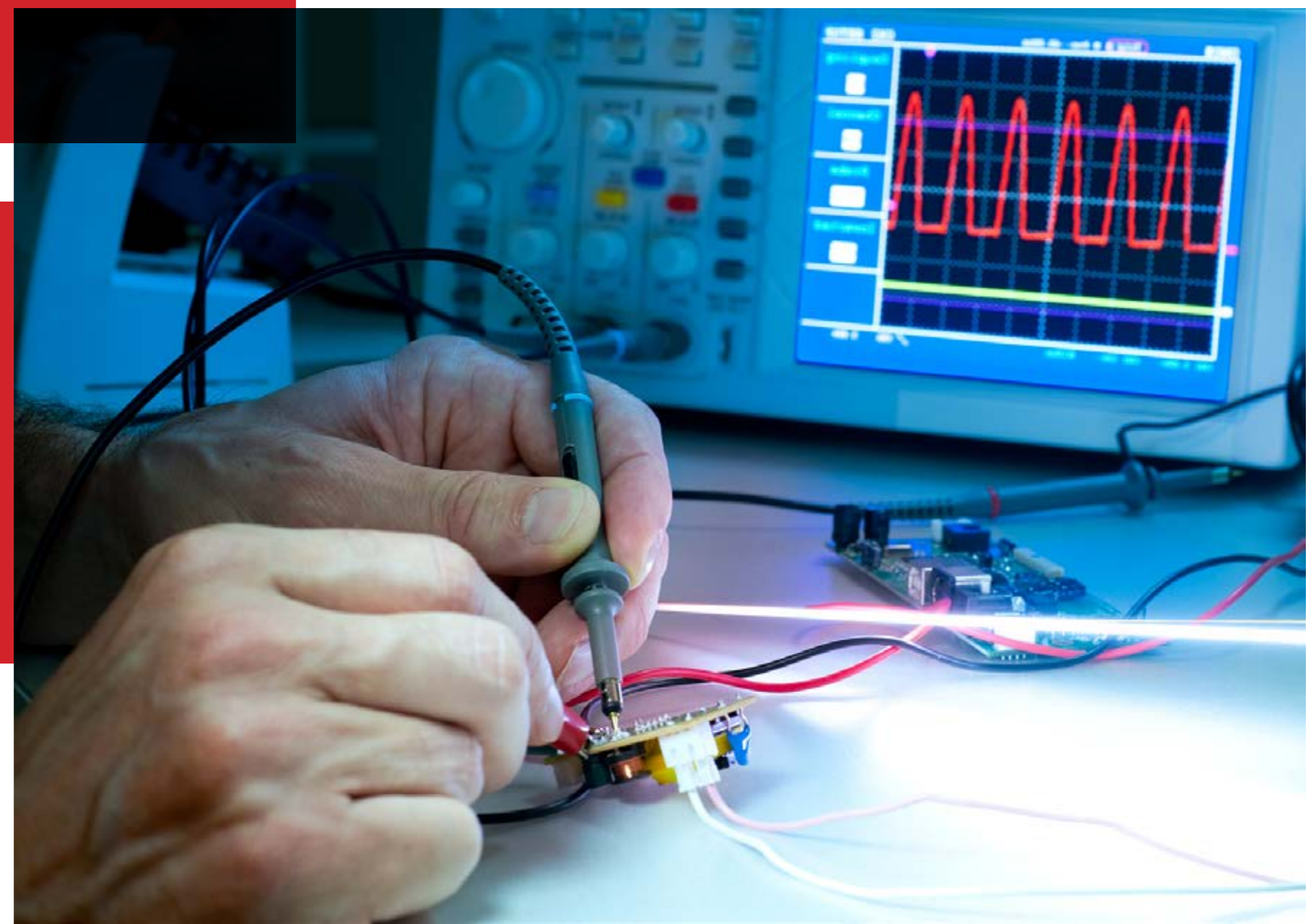


Volt Teknoloji Geliştirme ve Mühendislik, yerli sanayinin savunma ve güvenlik alanındaki üretim gücünü ve rolünü ilerletmeye yönelik politikalar kapsamında 2018 yılında kuruldu. Volt Teknoloji Geliştirme ve Mühendislik uzmanlık alanları ve mevcut kabiliyetin arttırılması amacıyla;

Milli, yerli ve özgün projelere önem vererek ülkemize ait tasarımların yapılmasını ve geliştirilmesini sürdürmekte, Sektörde yeterli ve yetenekli uzmanlığa sahip olmak için yatırım ve faaliyetlerini desteklemekte, Projelerin hızlı, zamanında tamamlanmasını ve maliyetin etkin bir biçimde kullanılmasını desteklemekte, Entegrasyon ve tasarım kabiliyetlerine "Yerlileştirme" ilkesi doğrultusunda sahip olmaktadır.

TASARIM, ÜRETİM VE ENTEGRASYON ÇALIŞMALARI

Sürekli gelişim ve sürdürülebilirlik için Ar-Ge'yi desteklemeyi ve savunma sanayindeki yenilikçi ürün ve teknolojileri üreterek dışa bağımlılığı azaltmayı hedef olarak benimseyen Volt Teknoloji Geliştirme ve Mühendislik bu hedef doğrultusunda; Güç Grubu Geliştirme Platform ve Sistemlerin önemli ihtiyaçlarından olan motor ve güç aktarma organları alanında teknolojik yetkinlik kazanmak ve yerlileştirmek üzere Güç Grubu Sistemi'ne ait tasarım, üretim ve entegrasyon çalışmalarını Türk Savunma Sanayi'nin öncü firmaları ile sürdürür.



FOLKART YAPI



FOLKART

Saya Grup tarafından 2006 yılında kurulan Folkart, “**Hayat Buna Değer**” sloganıyla yola çıktı. Amacı mükemmeliyetçi ruhunu, ayrıcalıklı detaylarla harmanlayarak yaşama değer katan projeler üretmektir.



FOLKART'IN VAROLUŞ AMACI;
ÇEVRE DOSTU YÜKSEK
TEKNOLOJİ İLE YAŞAMAYA
DEĞER ALANLAR
YARATMAKTIR.



Çevre dostu, ileri teknoloji ile donatılmış, lüks, konforlu ve kaliteli yapılar inşa ederek yatırımcılarına yüksek katma değerler sağlayan Folkart Yapı, ulusal ve uluslararası çeşitli ödüller alarak kendi yolunda ilerlemektedir.





MİSYON

Uluslararası kalite standartları ile sürdürülebilir ve estetik, son teknolojik donanımlar ile yenilikçi ve güvenli yapılar oluşturarak topluma ve çevreye değer katmak.

VİZYON

2025 yılına kadar sektörün lideri ve en fazla tercih edilen markası olmak.



KURUM KÜLTÜRÜ

Folkart'ın kurum kültürü, tek bir kelime çevresinde şekillenir. İnovasyon... Folkart'ın vizyonunu ve kurum kültürünü oluşturan bu inovatif anlayış, geçmişteki başarılarından ilham alır ve teknolojinin olanaklarını en iyi şekilde kullanır.

Folkart her şeyden önce bilginin gücüne inanır ve bu bilgiyi, insanlara kusursuz yaşam alanları yaratmak için Ar-Ge ile birleştirir. Her proje, düşünce aşamasından anahtar teslimine kadar farklı disiplinlerle zenginleşen profesyonel bir süreçten geçer.

FOLKART'IN KURUM
KÜLTÜRÜ, TEK BİR
KELİME ÇEVRESİNDE
ŞEKİLLENİR:
İNOVASYON



YAŞAMA DEĞER KATAN, YAŞAMAYA DEĞER PRÖJELER

Folkart, sektöre ilk adım attığı günden beri inovasyonu ve teknolojiyi, insanların yaşamına değer katmak için önemli enstrümanlar olarak görür. İnşaat alanındaki son yenilikleri, teknik ve mühendislik uygulamalarını, benzersiz mimari tasarımlarla buluşturur. En küçüğünden en büyüğüne kadar Folkart imzası taşıyan her projede bu anlayışın izlerini bulmak mümkündür.

Sıra dışı bir vizyon, profesyonel bir altyapı ve kusursuzluğun keşfi, Folkart'ı farklı kılan anahtar kelimelerdir.



SÜRDÜRÜLEBİLİR BİR MARKA FOLKART...

Günümüzde şirketler sadece sundukları ürün ya da hizmetle değil, aynı zamanda çevreye ve topluma kattıkları değerle de fark yaratmaktadır.

Folkart da yeni nesil bir inşaat markası olarak sadece "yaşam alanları" yaratmaz. Aynı zamanda çevreye duyarlı, sürdürülebilir bir kurum kültürü yaratır.

YENİ NESİL MÜŞTERİ İLİŞKİLERİ YÖNETİMİ

İNSANLA DOĞAYI,
LÜKS VE KONFORU
BİR PAYDADA
BULUŞTURMAYI MİSYON
EDİNER FOLKART,
SÜRDÜRÜLEBİLİRLİĞİ
YAŞAMIN HER ALANINA
TAŞIR.



İnsanla doğayı, lüks ve konforu bir paydada buluşturmayı misyon edinen Folkart, sürdürülebilirliği yaşamın her alanına taşır. Hatta müşteri ilişkileri yönetimine bile...

Profesyonel bir kadro ve işleyişe sahip Folkart, farklı beklentilerin farklı çözümler gerektirdiği bilinciyle hareket eder ve müşterileriyle sürdürülebilir ilişkiler kurar.

TÜRKİYE'NİN EN PRESTİJLİ SANAT GALERİSİ FOLKART TOWERS'TA!



TÜRKİYE'NİN EN PRESTİJLİ
SANAT GALERİSİ OLMA
ÖZELLİĞİNİ TAŞIYAN,
800 METREKARELİK
ALANDA KURULU OLAN
FOLKART GALLERY;
DÜZENLEDİĞİ ÇAĞDAŞ,
EVRENSEL SERGİLERLE
KÜLTÜR VE SANATI
GENİŞ KİTLELERLE
BULUŞTURMAKTADIR



Folkart Gallery 31 Ocak 2015 tarihinde, Prof. Dr. Hans Zilch'in, Türkiye'ye ilk kez gelen "Ellerin Büyüsü" adlı koleksiyonu ile kapılarını sanatseverlere açmıştır.



2015 yılında açılan ve 800 metrekarelik alanda kurulu Folkart Gallery; düzenlediği çağdaş ve global sergilerle sanatı geniş kitlelerle buluşturuyor. Folkart Gallery'deki sergiler ücretsiz ziyaret edilebiliyor. Folkart Gallery ile ilgili detaylı bilgi almak için <http://folkartgaleri.com/> web sitesini ziyaret edebilirsiniz.

FOLKART ACADEMY

Folkart Academy, Türkiye'de oyunculığa meraklı olan, oyunculuk mesleğini seçmek isteyen, kendi mesleğinde oyunculuk enstrümanlarını kullanmak isteyen kişilerin temel oyunculuk konusunda eğitilmesi amacıyla kuruldu. Ortak bir sanat anlayışının öğrencilerine aşılmasını hedefleyen ve ücretsiz olarak hizmet veren Folkart Academy kısa sürede büyük ilgi gördü.

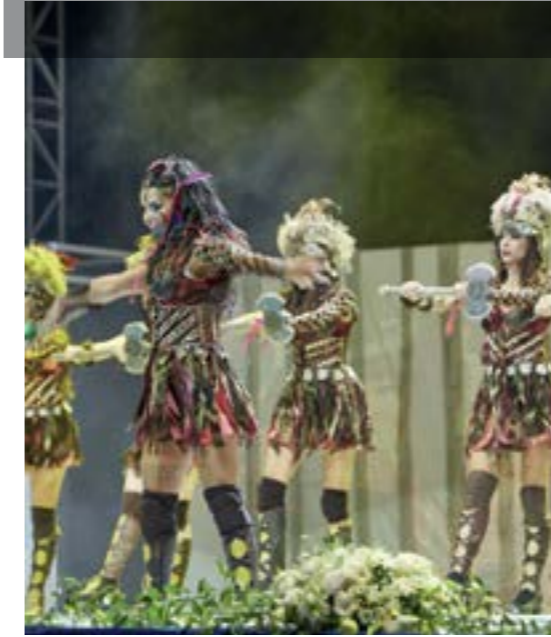


Eğitimlerini oyunculuktan modern dansa ve baleye, korodan halk oyunlarına kadar genişletti. Yetenekli çocukların tespiti ve sanat okullarına girmeleri üzerine teşvik edilmesi için atölye programları hazırladı. Böylece Folkart'ın sanata sürdürülebilir desteğinin bir parçası oldu.



İZMİR ENTERNASYONEL FUARI ANA SPONSORLUĞU

86 Yıldır tekrarlanan, Türkiye'nin en geniş kapsamlı ticari ve sosyal etkinliği.



41'i uluslararası, 400'ün üzerinde firmanın katıldığı 10 gün boyunca açık kalan, sanat, spor ve eğlence ile tamamlanan dev bir buluşma. 1 milyona yaklaşan ziyaretçi sayısı. Folkart, son 3 yıldır bu özel organizasyonun İzmir Enternasyonal Fuarı'nın ana sponsoru konumunda.

PROJELER



FOLKART'IN İZMİR'DEKİ PROJELERİ


FOLKARTNARLIDERE
İZMİR


FOLKARTMAVİŞEHİR
İZMİR


FOLKARTPAŞALİMANI
İZMİR

FOLKARTTOWERS

FOLKART
Life BORNOVA

FOLKART TIME

FOLKART CITY

FOLKART
VEGA

FOLKARTBLU
ÇEŞME

FOLKARTHILLS
ÇEŞME

FOLKARTARDIÇ
ÇEŞME

FOLKARTİLİCA
ÇEŞME

FOLKARTBOYALIK
ÇEŞME

LİVAHOME
UZUNDERE

FOLKART
LINE

FOLKART
Yakaevleri

**TAMAMLANAN
PROJELER**

FOLKART NARLIDERE



Proje yeri : Narlıdere-İzmir, Türkiye
Proje tarihi : 2005
İnşa süresi : 2005-2008
Toplam alan : 55.036,0 m²

FOLKART NARLIDERE

İZMİR'İN EN DEĞERLİ
İLÇELERİNDEN BİRİNDE,
FOLKART'IN İLK GÖZ AĞRISI:
FOLKART NARLIDERE



Folkart Narlıdere, hem konumu hem de kalitesiyle, Folkart'ın mükemmeliyetçi anlayışını yansıtan ilk örnektir. Proje sanayinin olmadığı, İzmir'in en değerli ilçelerinden birinde kurulmuştur. İzmir Adnan Menderes Havalimanı'na sadece 15 dakika uzaklıkta olan Folkart Narlıdere, Çeşme, Urla ve Kuşadası gibi tatil beldelerine ise 1 saatten daha az bir mesafededir.

Folkart Narlıdere ayrıcalıklı bir yaşama dair özel detaylar sunarken, merkezi lokasyonu ile fark yaratır. Projenin çevresinde önemli hastaneler ve eğitim kurumları bulunur. Dokuz Eylül Üniversitesi Tıp Fakültesi Hastanesi, 5 dakikalık mesafededir. İzmir'in en önemli okullarından olan Alman Koleji ve Amerikan Koleji, ayrıca Dokuz Eylül Güzel Sanatlar Fakültesi ve Dokuz Eylül Tıp Fakültesi Hastanesi, Folkart Narlıdere'nin yanındadır.

Folkart Narlıdere denize 1.500 metre uzaklıktadır. Denizle arasındaki bu bölge SİT alanıdır ve sadece meyve sebze bahçeleri bulunur. Arkasında yer alan Çatalkaya Dağı ise çam ormanlarıyla kaplıdır. Ayrıca zengin jeotermal kaynaklara sahip bölgede dünya çapında oteller faaliyet gösterir.

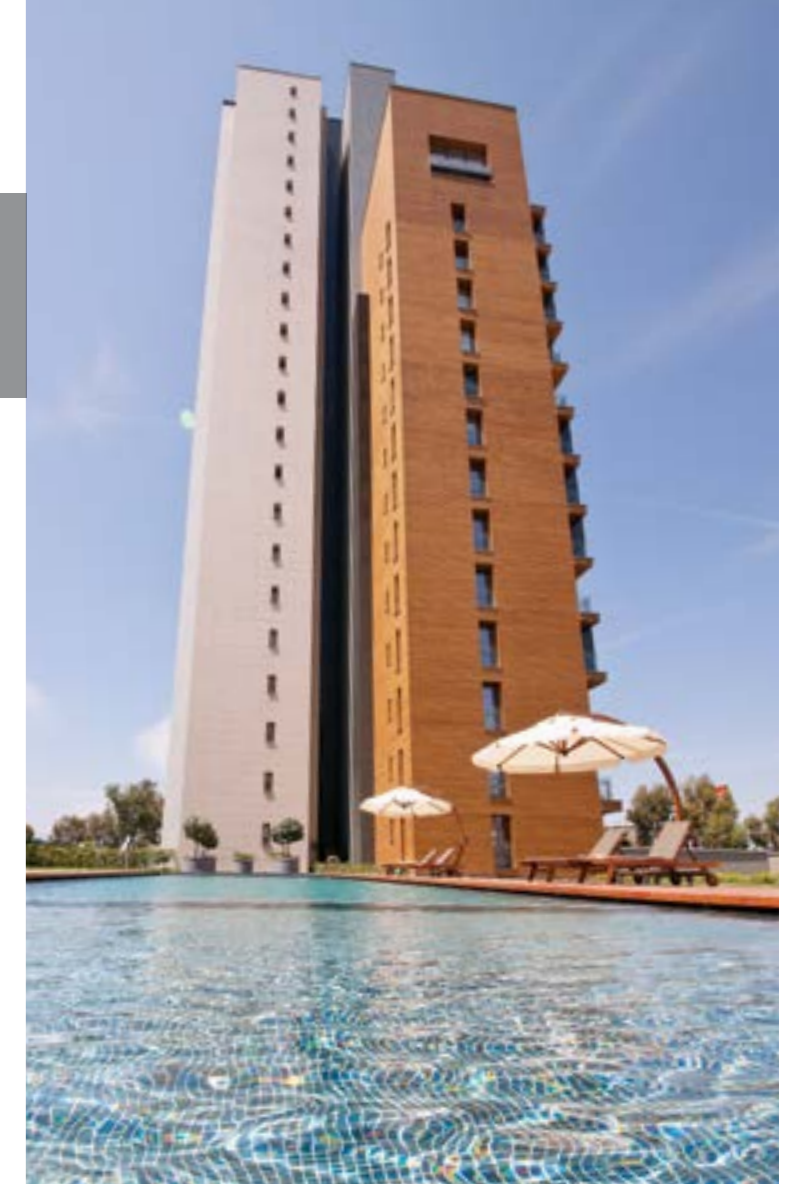


FOLKART MAVIŞEHİR

FOLKART'IN İZMİR'E
İKİNCİ DOKUNUŞU,
FOLKART MAVİŞEHİR



Proje yeri : Mavişehir-İzmir, Türkiye
Proje tarihi : 2009
İnşa süresi : 2009-2011
Toplam alan : 8.979,0 m²



Folkart, sahip olduğu sektörel deneyimi ve vizyonu bu kez Mavişehir'e taşımak ister ve İzmir'e yakışan çağdaşlıkta bir yaşam alanını hayata geçirir. Folkart Mavişehir'i...

Kentin büyük alışveriş merkezleriyle çevrili Folkart Mavişehir, Yeni İzmir Çevreyolu'na 100 metre, denize ise sadece 250 metre uzaklıktadır.

Proje, muhteşem manzaralı kapalı yüzme havuzu, sauna ve fitness salonu, İzmir'e açılan gezinti ve seyir terası, açık yüzme havuzu ile güneşlenme terasları sayesinde Folkart kalitesini vurgular.

FOLKART PAŞALİMANI

TÜRKİYE'NİN YILDIZI
ÇEŞME'DE,
"HAYAT BUNA DEĞER"
DEDİRTEN PROJE:
FOLKART PAŞALİMANI



Müşterilerine dünya standartlarında yaşam alanları sunan Folkart Yapı, vizyon ve kalitesini Türkiye'nin en gözde tatil merkezi olan Çeşme'ye yansıttı.

Bugüne dek ülkenin en çok konuşulan ödüllü projelerine imza atan Folkart Yapı, İzmir'in bu özel lokasyonunda prestijli ve ayrıcalıklı bir yaşam başlattı.

Proje yeri : Çeşme-İzmir, Türkiye
Proje tarihi : 2011
İnşa süresi : 2011-2013
Toplam alan : 6.930,0 m²



FOLKART TOWERS

Proje yeri : Bayraklı-İzmir, Türkiye
Proje tarihi : 2011
İnşa süresi : 2011-2015
Toplam alan : 160.000,0 m²



FOLKART TOWERS

İZMİR'İN YENİ,
MODERN VE
GÜÇLÜ SİMGESİ:
FOLKART TOWERS



Folkart Towers, İzmir'in yeni iş ve yaşam merkezi ilan edilen Bayraklı'da; prestiji, yaratıcılığı ve inovasyonu bir araya getirmektedir.



46 katlı 2 kuleden oluşan proje, mimarisiyle kentin yeni simgesi haline gelmiştir. Folkart Towers, modern teknolojinin tüm imkanlarını kullanarak maksimum konforu ve güvenliği barındıran, Folkart'a yakışır bir projedir.

Tasarımında ülkenin en önemli proje uzmanları ve danışmanlarıyla çalışılan Folkart Towers, 27.000 m² arsa büyüklüğüne sahiptir. Bünyesinde; alışveriş alanları, spor kompleksi, sanat galerisi, residence ve ofis katları bulunmaktadır.

İkiz blokların zemin katları alışveriş alanlarıdır. Bodrum ve zemin üzerindeki katlar ise, kontrollü ve güvenli giriş çıkışları olan kapalı otoparklar olarak değerlendirilmiştir.

FOLKART TOWERS

Her iki kulede de konutlarda oturanların konforu düşünülerek 7-17. katlar rezidans, üst katlar ise ofis olarak planlanmıştır.

Brüt 3.8 metre kat yüksekliğine sahip, 75-210 m² arasında farklı büyüklüklerde 1+1, 2+1 ile 3+1 ve isteğe göre dairelerin birleşimiyle daha büyük olarak planlanabilen rezidans ve ofis olarak kullanılmaktadır.



İkiz kulelerde konut ve ofis fonksiyonları birbirinden tamamen ayrılmış, bağımsız girişler, asansörler ve koridor alanları olarak planlama yapılmıştır. Mimari ekip, uygulama öncesi bölgede silüet çalışması yapmış böylelikle yapının deniz manzarasının kesintisiz ve panoramik olması sağlanmıştır.

www.folkarttowers.com



FOLKART LIFE BORNOVA



FOLKART LIFE BORNOVA

ULAŞILABİLİR LÜKSÜN
BORNOVA'DAKİ ADI:
FOLKART LIFE BORNOVA



Folkart, Bornova'da ulaşılabilir lüks bir yaşamı hayata geçirmiştir. 25 bin metrekarelik bir arsa üzerinde, yaklaşık 810 konut ve 27 ticari alandan oluşan proje, Bornova'nın merkezinde, doğayla iç içe ayrıcalıklı bir yaşamın adresi...

Stüdyo, 1+1, 2+1, 3+1 ve 4+1 daire seçeneklerinin bulunduğu proje, İzmir Otobanı'na 500 metre, Bornova metro durağına 1 km, İzmir şehirlerarası otobüs terminaline 2 km uzaklıkta inşa edilmiştir. Folkart Life Bornova, Ege Üniversitesi, Yaşar Üniversitesi ve alışveriş merkezlerine yürüyüş mesafesindedir.



Proje, konut ve ticari alanların yanı sıra sosyal alanlar, spor sahaları, yüzme havuzları ve zengin peyzaj uygulamalarını da içermektedir.

www.folkartlifebornova.com

FOLKART BLU ÇEŞME

ÇEŞME'NİN EN DEĞERLİ
KOYUNDA DENİZE AÇILAN KAPI:
FOLKART BLU ÇEŞME



Proje yeri : Çeşme-İzmir, Türkiye
Proje tarihi : 2015
İnşa süresi : 2015-2017
Toplam alan : 21.931,9 m²

Yılın 12 ayı hizmet veren proje, lüks yaşamın tüm ayrıntılarını bir arada sunuyor. Termal havuzlardan açık ve kapalı yüzme havuzlarına, spa alanlarından özel kumsal ve iskeleye, concierge hizmetlerinden yeni nesil güvenlik sistemlerine kadar her ayrıntı Folkart Blu Çeşme'de.



Folkart, Türkiye'nin en güzel, en doğal ve en mavi sahil şeridi Çeşme'de sizleri hiç bitmeyecek masmavi bir yolculuğa, Folkart Blu Çeşme projesi ile davet ediyor.

Yeni nesil lüksün tam karşılığı olan projede, mavinin büyüğü dünyası 1+1, 2+1, 3+1 ve 4+1 A+ lüks suit seçenekleri ile sunuluyor. Çeşme'nin tüm koylarına en kolay ulaşılabilen noktada bulunan proje, Çeşme'nin cennet köşesi Büyük Liman Koyu'nda denize sıfır konumda, Paşalimanı Koyu'na ise sadece yürüme mesafesinde.

www.folkartcesme.com

FOLKART HILLS ÇEŞME

MAVİYLE YEŞİLİN
EŞSİZ UYUMU:
FOLKART HILLS



Proje yeri : Çeşme-İzmir, Türkiye
Proje tarihi : 2016
İnşa süresi : 2016-2018
Toplam alan : 23.067,4 m²

Burası, sadece özgün mimarisiyle değil, lüksü her metrekaresinde hissettiren dizaynı, her ihtiyaca göre tasarlanmış suitleri, dostlarınızı keyifle ağırlayacağınız geniş balkonları ve terasları, bir adım ötenizdeki iskelesi, concierge hizmeti, açık havuzları, fitness salonu ve spa merkezi ile de benzersiz bir dünya.

Her geçen gün artan değeri ile Çeşme, Ege'nin en güzel yarımadası. Çeşme'nin merkezinde Fener Burnu'nda bulunan Folkart Hills; marinaya, eğlence mekanlarına, cafe ve restoranlara sadece yürüme mesafesinde.

Denize sıfır konumlanan ve benzersiz mimarisiyle Çeşme'ye yepyeni bir çehre kazandıran Folkart Hills, size ve sevdiğinizinize ayrıcalıklı bir yaşam sunuyor.

www.folkartcesme.com



FOLKART ARDIÇ ÇEŞME

ÇEŞMENİN EN ÖZEL KOYUNDA,
ARDIÇ AĞAÇLARI ARASINDA
DOĞAYA ZARAR VERMEDEN
TASARLANMIŞ, DENİZE SIFIR
BUTİK BİR YAŞAM:
FOLKART ARDIÇ ÇEŞME



Eşsiz deniz manzarası, modern mimari tasarım ve 26 seçkin aileye sunulan ayrıcalıklı bir yaşam... Folkart Ardıç Çeşme.

www.folkartcesme.com

Proje yeri : Çeşme-İzmir, Türkiye
Proje tarihi : 2017
İnşa süresi : 2017-2018
Toplam alan : 6.200,9 m²

Projenin Yaşam Stili

- Butik yaşam konsepti
- Kişiyeye özel suitler
- 1+1'den 4+1'e farklı seçenekler
- Sınırlı sayıda 3+1 dubleks seçeneği
- Ardıç ağaçları ile kaplı iç avlu
- Denize sıfır konum
- Açık havuz
- Sadece projeye özel iskele ve sahil
- Housekeeping servisi
- Fitness, pilates ve yoga salonları
- 24 saat kameralı güvenlik
- Spa ve sauna



FOLKART ILICA ÇEŞME

MAVINİN TÜM TONLARINI BİR
ARADA YAŞAYACAĞINIZ
ILICA'DA, MÜSTAKİL BİR
YAŞAM ARIYORSANIZ,
FOLKART ILICA ÇEŞME
TAM SİZE GÖRE.



Villa yaşamını Folkart farkı ile ayrıcalıklı kılan Folkart Ilıca Çeşme, lokasyonu ile de Çeşme'nin göz bebeği oluyor. Denize yürüme mesafesinde, 32 adet ikiz villadan oluşan proje; muhteşem manzarası, yüzme havuzu ve eşsiz mimarisi ile Çeşme'ye yeni bir soluk getiriyor.

www.folkartcesme.com

Proje yeri : Çeşme-İzmir, Türkiye
Proje tarihi : 2017
İnşa süresi : 2017-2018
Toplam alan : 5.476,0 m²



Projenin Yaşam Stili

- Tamamı 4+1, 32 seçkin villa
- 149 ile 192 m² arası değişen seçenekler
- Benzersiz lokasyon
- Denize hakim konum
- 2 açık yüzme havuzu
- Her odaya ait bir banyo
- Modernist dizayn anlayışı
- En üst kalite malzeme kullanımı

FOLKART TIME

İZMİR'İN ZAMANI
YAKALAYAN
İLK PROJESİ:
FOLKART TIME



Proje yeri : Bornova-İzmir, Türkiye
Proje tarihi : 2016
İnşa süresi : 2016-2018
Toplam alan : 115.644,7 m²



Folkart Time; nitelikli konutların, modern ofislerin, konforlu otellerin, maviye değer katan marinaların, eğlence ve kültür merkezlerinin odak noktası olacağı Yeni Kent Merkezi'nin en prestijli projesi konumunda; Bayraklı, Konak ve Bornova ilçelerinin bulunduğu yerde, şehrin tam kalbinde.

İş yaşamınız, konforlu eviniz, çocuğunuzun eğitim hayatı, sağlık ve spor alanları, alışveriş ve eğlence imkanları... Yaşamınızı değerli kılan her şey Folkart Time'da bir arada!

www.folkarttime.com

LİVAHOME

BÜYÜK DÖNÜŞÜM
BAŞLADI!
LİVAHOME



Uzundere Kentsel Dönüşüm Projesinin ilk etabı olan LivaHome, bölgenin çehresini ve geleceğini tamamen değiştirdi.

LivaHome, Uzundere sakinlerini güvenli ve konforlu yaşam alanlarıyla tanıştırdı.

Proje yeri : Karabağlar-İzmir, Türkiye
Proje tarihi : 2016
İnşa süresi : 2016-2018
Toplam alan : 44.246,0 m²



169 konut ve 28 ticari alandan oluşan LivaHome, modern ve şık mimarisi, geniş yeşil alanları, yenilenmiş altyapısı ve sosyal imkanlarıyla İzmir'deki büyük kentsel dönüşümün öncüsü.

www.livahome.com

FOLKART INCITY

İZMİR'DE YAŞAMANIN
EN GÜZEL HALİ.
FOLKART INCITY



Proje yeri : Bornova-İzmir, Türkiye
Proje tarihi : 2017
İnşa süresi : 2017-2019
Toplam alan : 112.700,3 m²



İzmir'i İzmir yapan her şeye ve her yere sadece birkaç dakika uzaklıkta bulunan Folkart Incity, metro durağına ve çevreyolu bağlantısına oldukça yakın bir konumda. Dört dörtlük bir hayat için ihtiyacınız olan ne varsa, Folkart Incity ile hepsi yanı başınızda.
Ev, alışveriş, spor, eğitim, eğlence...
Her geçen gün değerlenen bir bölgede, yaşamınızı kolaylaştıracak tüm imkanların kesişme noktasında bulunan Folkart Incity ile artık hayatın tam içindediniz.

www.folkartincity.com

**DEVAM EDEN
PROJELER**

FOLKART LINE

FOLKART
KALİTE ÇİZGİSİ
ULAŞILABİLİR
FİYATLARLA!



Proje yeri : Karabağlar-İzmir, Türkiye
Proje tarihi : 2018
İnşa süresi : 2018-2020
Toplam alan : 65.710,5 m²

İzmir'in depreme en dayanıklı lokasyonlarından biri olan Uzundere'de tasarlanan Folkart Line, Folkart ayrıcalığı ile hayata geçiyor.

Folkart'ın İzmir'deki 2. kentsel dönüşüm projesi olan Folkart Line, modern ve şık mimarisi, geniş yeşil alanları, yenilenmiş altyapısı ve sosyal imkanlarıyla 422 konut, 40 ticari alandan oluşan güvenli konforlu bir yaşamın yeni adı.

www.folkartline.com

FOLKART YAKA EVLERİ

KARŞIYAKA'DA
FOLKART İMZASI!



Proje yeri : Örnekköy-İzmir, Türkiye
Proje tarihi : 2018
İnşa süresi : 2018-2020
Toplam alan : 17.035,0 m²

İzmir'in en merkezi noktalarından birinde yer alan Folkart Yaka Evleri, Karşıyaka'da yeni, güvenli ve konforlu bir yaşam sunuyor.

İlk etapta 130 konut ve 13 dükkanın yer alacağı proje, 1+1, 2+1, 3+1 daire tipleriyle Folkart kalitesini her metrekareye yansıtıyor.

www.folkartyakaevleri.com

FOLKART BOYALIK ÇEŞME

ÇEŞME'NİN EN GÜZEL
KOYLARINDAN BİRİNDE,
LÜKSÜN YENİDEN
YORUMLANDIĞI
ÖZEL BİR PROJE:
FOLKART BOYALIK ÇEŞME



Çeşme'ye tamamen hakim bir konumda, yemyeşil bahçeleri ve modern mimarisiyle öne çıkan Folkart Boyalık Çeşme, denize yürüme mesafesinde yepyeni bir rezidans yaşamının ayrıcalığını Çeşme'de de yaşamak isteyenler için tasarlandı.

www.folkartcesme.com

Proje yeri : Çeşme-İzmir, Türkiye
Proje tarihi : 2017
İnşa süresi : 2017-2020
Toplam alan : 18.345,2 m²

Projenin Yaşam Stili

- Benzersiz lokasyon
- 6 blokta toplam 66 daire
- 1+1'den 4+1'e farklı seçenekler
- Fitness salonu
- Sauna ve spa
- Kafe
- Açık ve kapalı yüzme havuzu
- Deck ve bahçe alanları



FOLKART VEGA

YILDIZLAR KADAR PARLAK
İZMİR KADAR EŞSİZ
FOLKART VEGA



**Modern,
zarif ve
çok iddialı**

Proje yeri : Konak-İzmir, Türkiye
Proje tarihi : 2018
İnşa süresi : 2018-2021
Toplam alan : 148.175,6 m²



Folkart Vega, yenilikçi tasarımı ve incelikli mimari detaylarıyla şehrin yeni ve en parlak yıldızı olacak.

Folkart Vega, göz alabildiğine uzanan çok özel panoramik körfez manzarasına ve palmye ağaçlarıyla süslü etkileyici bir peyzaj alanına sahip.

Proje, 1+1, 2+1, 3+1, 3+1 dubleks, 4+1, 4+1 dubleks, 5+1 dubleks olmak üzere; toplam 843 konut ve 53 ticari alandan oluşuyor.

www.folkartvega.com

İLETİŞİM BİLGİLERİ



Manas Bulvarı, Adalet Mahallesi,
No:47 K:43 Bayraklı, Izmir

info@folkart.com.tr
www.folkart.com.tr

☎ 444 22 78

www.folkart.com.tr